



Revision Berufsbefähigung – Dynamische Überprüfung des Weiterbestehens der Voraussetzungen für Makler (DM 26.10.2011)

Anleitung für die Übermittlung der Meldungen

Das Amt Berufsbefähigungen der Handelskammer Bozen hat die Überprüfung des Weiterbestehens der beruflichen und moralischen Voraussetzungen der Makler/Vermittler eingeleitet.

Die betroffenen Unternehmer müssen innerhalb von 30 Tagen nach Erhalt der entsprechenden Aufforderung eine telematische Erklärung über das Bestehen der Voraussetzungen mittels "ComUnica" an das Handelsregister übermitteln.

Diese Anleitung zeigt die Vorgangsweise für die Übermittlung der Erklärung unter Verwendung der Software "Starweb".

Weiterführende Informationen über die Bestimmungen sind auf den Internetseiten der Handelskammer Bozen verfügbar. www.handelskammer.bz.it Abschnitt Handelsregister – Berufsbefähigungen – Makler/Vermittler.

Software Fedra oder ähnliche

Wer anstelle von Starweb das Programm Fedra oder ähnliche Programme verwendet, füllt dort ein Modell I2 (für Einzelfirmen) oder ein Modell S5 (für Gesellschaften) aus und gibt im Abschnitt NOTE an: "MELDUNG DYNAMISCHE UEBERPRUEFUNG DER VORAUSSETZUNGEN – MAKLER" und legt die vorgesehenen Anlagen bei (siehe auch Seite 5 dieser Anleitung).

Einzelfirmen / Natürliche Personen

Modell I2 mit dem Abschnitt "XX>Note" mit der Angabe "MELDUNG DYNAMISCHE UEBERPRUEFUNG DER VORAUSSETZUNGEN – MAKLER".

Sekretariatsgebühren: € 18,00.- (stempelfrei)

Gesellschaften

Modell S5 mit dem Abschnitt "XX>Note" mit der Angabe "MELDUNG DYNAMISCHE UEBERPRUEFUNG DER VORAUSSETZUNGEN – MAKLER".

Sekretariatsgebühren: € 30,00.- (stempelfrei)

Anleitung für Starweb

Beginnen Sie die Meldung unter “Comunicazione Unica Impresa” – “Variazione”.
Wählen Sie das Unternehmen mittels REA- oder Steuernummer aus.

Comunicazione Unica Impresa
• Iscrizione
• Inizio attività'
• **Variazione**
• Cessazione attività'
• Cancellazione

Comunicazione Unica Artigiana
• Iscrizione
• Variazione
• Cancellazione

Comunicazione Rete di Imprese
• Iscrizione contratto
• Modifica contratto
• Cessazione contratto

Cerca Pratica
• In corso
• Inviate

Pratica di Comunicazione Variazione al R.I.
Con la Riforma Camerale le Camere di commercio si stanno accorpando.
Seleziona la provincia cui fa riferimento la pratica

Provincia: BOLZANO

Dati eventuale iscrizione al Registro Imprese

Provincia Sede: BOLZANO
N°REA Sede:
Codice Fiscale:
Denominazione:
Natura Giuridica:

Sede Legale dell'Impresa

Provincia:
Comune:
Indirizzo:
Numero Civico:
CAP:
Frazione o Località:
PEC:

Klappen Sie den Punkt “Dati Impresa” auf.

Wählen Sie “Conferma dei requisiti per attività di mediatore, agente e rappresentante di commercio, spedizioniere, mediatore marittimo” und klicken dann auf “Continua”.

Comunicazione di *
Apri/Ciudi tutte le voci di variazione

Dati Impresa

Variazione denominazione dell'impresa
 Sezioni/qualifiche Registro Imprese
 Variazione Numero addetti dell'impresa
 Altri atti e fatti Soggetti a Deposito
 Partita IVA
 Conferma dei requisiti per attività di mediatore, agente e rappresentante di commercio, spedizioniere, mediatore marittimo

+ Attività'
+ Procedure Concorsuali
+ Dati Sede
+ Dati Titolare
+ Dati Unità Locale
+ Dati Persone
+ AC/INPS Assicurazione Previdenziale Commercio
+ Denunce indirizzate agli altri Enti

Continua

n.b. diese Ansicht hat je nach Rechtsform des Unternehmens unterschiedliches Aussehen.

Auf der folgenden Seite geben Sie im Feld “Note per l’ufficio Registro Imprese” den Grund für die Meldung an: “MELDUNG DYNAMISCHE UEBERPRUEFUNG DER VORAUSSETZUNGEN - MAKLER”

Pratica di Comunicazione Variazione

Conferma verifica dinamica requisiti | Dichiarante |

Conferma dei requisiti per attività di mediatore, agente e rappresentante di commercio, spedizioniere, mediatore marittimo

Codice Fiscale:
Denominazione:
Natura Giuridica:
Provincia Sede:
N°REA Sede:
Provincia Destinataria:

ATTENZIONE: E' necessario allegare alla presente comunicazione il modello di verifica dinamica requisiti, firmato digitalmente, con codice documento C47 "MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI".

Modello verifica dinamica requisiti mediatori
Modello verifica dinamica requisiti - Intercalare antimafia

Note per l’ufficio Registro Imprese

MELDUNG DYNAMISCHE UEBERPRUEFUNG DER VORAUSSETZUNGEN - MAKLER

Dati RI registrati Indietro Avanti Salva Parziale Salva Totale

Auf derselben Seite steht der Vordruck “**Modello verifica dinamica requisiti mediatori**” (Erklärung des Weiterbestehens der Voraussetzungen als Makler) zur Verfügung. Dieser Vordruck, und auch jener in deutscher Sprache, ist zusätzlich auf den Internetseiten der Handelskammer Bozen verfügbar. www.handelskammer.bz.it Abschnitt Handelsregister – Berufsbefähigungen – Makler/Vermittler.

Je ein Vordruck “**Modello verifica dinamica requisiti mediatori**” – “**Modell dynamische Überprüfung Voraussetzungen - Makler**” muss ausgefüllt und mit der digitalen oder eigenhändigen Unterschrift versehen werden:

- von all jenen Personen, die Maklertätigkeit für das Unternehmen ausüben (vom Inhaber einer Einzelfirma und von allen gesetzlichen Vertretern von Gesellschaften. Weiters von eventuellen Verantwortlichen, Mitarbeitern und Angestellten und die deshalb auf dem Handelsregisterauszug für die Maklertätigkeit des Unternehmens aufscheinen)
- von der natürlichen Person, die keine Maklertätigkeit ausübt, sich jedoch in der eigenen Sektion im VWV beim Handelsregister eingetragen hat, um die beruflichen Voraussetzungen aufrecht zu erhalten.

Modello VERIFICA DINAMICA REQUISITI - MEDIATORI
(Codice tipo documento C47)

**DICHIAZAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E ATTO NOTORIO
PER LA VERIFICA DINAMICA DELLA PERMANENZA DEI REQUISITI
IMPRESE ESERCENTI ATTIVITÀ DI MEDIAZIONE**

Il/la sottoscritto/a: cognome _____
nome _____
nato/a a _____ il _____ C.F. _____

IMPRESA DI MEDIAZIONE

in qualità di: titolare / legale rappresentante dell’impresa
 preposto dell’impresa
 altro _____

MEDIATORE NON SVOLGENTE L’ATTIVITA’ - persona fisica iscritta nell’apposita sezione del REA

In questo caso la dichiarazione sostitutiva del possesso dei requisiti è limitata alla sola SEZIONE A - DICHIAZAZIONI SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ONORABILITÀ

Impresa _____

C.F. dell’impresa / persona fisica iscritta nell’apposita sezione REA _____

iscritta al Registro Imprese di _____ al N. REA _____

consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiera, di cui all’art. 75 del D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

SEZIONE A – DICHIAZAZIONI SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ONORABILITÀ

Anleitung für die Erstellung der telematischen Meldung für die dynamische Überprüfung des Weiterbestehens der Voraussetzungen für Makler – Version Comunica Starweb 3.6.5 - 18/06/2018

Die weiteren Personen des Unternehmens, die nicht bereits oben genannt sind, da sie selbst keine Maklertätigkeit ausüben, müssen die moralischen Voraussetzungen gemäß „Antimafia-Bestimmungen“ erklären. Hierfür ist der Vordruck **„Modello verifica dinamica requisiti – Intercalare Antimafia“** – „Modell dynamische Überprüfung Voraussetzungen - Beiblatt „Antimafia“ auszufüllen und mit der digitalen oder eigenhändigen Unterschrift zu versehen. Welches die davon betroffenen Personen sind, geht aus der Liste auf der Homepage www.handelskammer.bz.it Abschnitt Handelsregister – Berufsbefähigungen – Makler/Vermittler hervor.

Modello VERIFICA DINAMICA REQUISITI - INTERCALARE ANTIMAFIA
(Codice tipo documento C47)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
RELATIVA AL REQUISITO MORALE DELL'ANTIMAFIA**

I/lia sottoscritto/a: cognome	nome	
nato/a a	il	C.F.
residente a	(provincia o stato estero)	in
civico		
in qualità di:		
dell'impresa		
iscritta al Registro Imprese di	al N. REA	

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiera, di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge – normativa antimafia - (art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, "Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia").

Le cause di divieto, decadenza o sospensione previste dalla legge (D.Lgs. n. 159/2011): - provvedimenti definitivi di applicazione delle misure di prevenzione personale (sovaglianza speciale di pubblica sicurezza oppure obbligo di soggiorno)

Auf der nächsten Seite geben Sie unter **“Dati del Dichiaraante”** die Information zur Person an, welche die Meldung und die Anlagen übermittelt und diese digital unterschreibt.

Pratica di Comunicazione Variazione

Conferma verifica dinamica requisiti | **Dichiaraante** |

Dati del Dichiaraante

<input checked="" type="checkbox"/> ricorda dati del dichiarante	Qualifica: * <input type="button" value="-- Selezionare qualifica --"/>
Codice Fiscale: *	E-mail o PEC: *
Cognome: *	@
Nome: *	
Telefono: *	
Domicilio elettronico (posta Elettronica Certificata) dell'impresa dove notificare le ricevute previste	
La casella PEC indicata sarà utilizzata solo per le comunicazioni relative alla pratica, non sarà registrata nel Registro Imprese e non comparirà in Visura. È possibile indicare la casella PEC dell'intermediario incaricato dall'impresa. L'iscrizione o la modifica della casella PEC nel Registro Imprese si richiede compilando l'analogo dato presente nella sezione "Sede dell'Impresa".	
Domicilio di PEC: *	

- Selezione qualifica --
 ALTRO PREVISTO DALLA VIGENTE NORMATIVA
 AMMINISTRATORE
 ASSOCIAZIONE DI CATEGORIA
 CENTRO ELABORAZIONE DATI
 COMMISSARIO GIUDIZIARIO
 CONSULENTE
 CURATORE FALLIMENTARE
 DELEGATO
 LEGALE RAPPRESENTANTE
 LIQUIDATORE
 NOTAIO
 PROFESSIONISTA INCARICATO
 SOCIO
 STUDIO ASSOCIATO
 TITOLARE

Hier wählen Sie **“ESENTE BOLLO”** aus:

Modalita' di presentazione

CCIAA destinataria: BOLZANO
Modo Bollo: *

**Eventuali estremi di autorizzazione per l'assolvimento virtuale
del bollo in distinta :** BZ: aut. n. 1423/2000/2/SS rep. 2 del 19.09.2000

Scegli Il dichiarante ELEGGE (deselezionare in caso di non elezione) domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica, a cui viene conferita la facoltà di presentare, su richiesta dell'ufficio, eventuali rettifiche di errori formali inerenti la modulistica.

Dati RI registrati **Indietro** **Avanti** **Salva Parziale** **Salva Totale**

Anleitung für die Erstellung der telematischen Meldung für die dynamische Überprüfung des Weiterbestehens der Voraussetzungen für Makler – Version Comunica Starweb 3.6.5 - 18/06/2018

Auf der folgenden Seite werden die Anlagen hochgeladen.

Die Anlagen müssen im **Format pdf/a** sein und von jener Person digital unterschrieben sein welche die Meldung übermittelt.

Klicken Sie auf "**Inserisci Allegati**".

Dettaglio pratica

Annulla | Dati Pratica | Allegati RI | Firma | Distinta |

La pratica e' nello stato di lavorazione **APERTA**.
Per modificare i dati selezionare "Dati Pratica", per allegare documenti selezionare "Allegati RI"

SCHEDA DETTAGLIO PRATICA: 20103840

CIAA destinataria: BOLZANO (BZ)
Provincia: BOLZANO (BZ)
Denominazione:
Codice Fiscale:
CREATA in data
Stato: APERTA dal
Adempimento: VARIAZIONE
Ufficio: REGISTRO IMPRESE



LISTA ALLEGATI REGISTRO IMPRESE

Tipo	Data	Descrizione
Modello mediatori, agenti e rappresentanti di commercio, spedizionieri, mediatori marittimi		<input type="button" value="Definisci Modello"/> <input type="button" value="Firma Modello"/>

- ANLAGE **“Modell dynamische Überprüfung Voraussetzungen - Makler”** im Format pdf/a mit digitaler Unterschrift (Dateiendung .p7m). Je eine Erklärung pro Person welche die Tätigkeit als Makler im Unternehmen ausübt und die deshalb auf dem Handelsregisterauszug des Unternehmens aufscheint. Die Datei muss mit C47-MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI kodifiziert werden.
Keine Art von Akt (Atto) auswählen.

Gestione allegati Registro Imprese

ATTENZIONE:
I files allegati sono soggetti a deposito nei confronti del solo Registro Imprese.
Se necessario, devono essere allegati già firmati digitalmente, in formato "P7M".
La dimensione massima consentita per pagina è di **1000 Kb**,
perciò non allegare file ottenuti dalla scansione di documenti con un'alta risoluzione.

Inserimento Allegato per la pratica: 619H2637

Tipo Documento: *	(C47) MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI	Data: *	19/06/2018
Descrizione Documento: *	MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI		
Atto:	-- Selezionare tipologia atto --		
Nome file: *	<input type="file"/>	Sfoglia...	
<input type="button" value="Allega il file"/> <input type="button" value="Annulla"/> <input type="button" value="Cancella"/>			

WEITERE ANLAGEN:

- **Kopie der Berufs-Haftpflicht-Versicherungspolizze für das laufende Jahr** im Format pdf/a mit digitaler Unterschrift (Dateiendung .p7m)
Die Datei muss mit C26-ALTRI ALBI E RUOLI kodifiziert werden.
Keine Art von Akt (Atto) auswählen.

- Eventuell "**Modell dynamische Überprüfung Voraussetzungen - Beiblatt „Antimafia“**" im Format pdf/a mit digitaler Unterschrift (Dateiendung .p7m)
Die Datei muss mit C47-MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI kodifiziert werden.
Keine Art von Akt (Atto) auswählen.
- **Kopie eines Ausweisdokuments der Person**, die die Erklärung eigenhändig unterschreibt (ausgenommen es wird digital unterzeichnet).
Die Datei muss mit E20-DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO kodifiziert werden.
Keine Art von Akt (Atto) auswählen.
- Eventuelle **Vollmacht**, wenn der telematische Akt von einer bevollmächtigten Person übermittelt wird im Format pdf/a mit digitaler Unterschrift (Dateiendung .p7m)
Die Datei muss mit D01-DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA kodifiziert werden.
Keine Art von Akt (Atto) auswählen.
- **Eventuelle weitere Anlagen** im Format pdf/a mit digitaler Unterschrift (Dateiendung .p7m)
Die Datei muss mit C26-ALTRI ALBI E RUOLI kodifiziert werden.
Keine Art von Akt (Atto) auswählen.

SEKRETARIATS- UND STEMPELGEBÜHREN

Sekretariatsgebühren:

Einzelfirmen: € 18,00.-

Gesellschaften: € 30,00.-

Stempelgebühren: befreit

N.B. Die Überprüfung der Voraussetzungen fällt in den Zuständigkeitsbereich des Amtes für Berufsbefähigungen. Sollte sich die Notwendigkeit ergeben, weitere Änderungen beim Handelsregister vorzunehmen (z.B. Änderung Wohnsitz/Domizil des gesetzlichen Vertreters, Änderung Adresse Firmensitz, ...), bitten wir Sie höflichst, hierfür eine eigene Meldung zu übermitteln.